



	Председателю Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа <u>И.М. Стрелову</u> 190000, Санкт-Петербург, ул. Якубовича, д. 4
копия	Полномочному представителю Президента Российской Федерации в СЗФО <u>Н.А. Винниченко</u> 199004, г. Санкт-Петербург, Васильевский остров, 3-я линия, д. 12
копия	Генеральному прокурору Российской Федерации <u>Ю.Я. Чайка</u> 125993, ГСП-3, Россия, Москва, ул. Б. Дмитровка, 15а
копия	Губернатору Калининградской области <u>Н.Н. Цуканову</u> 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1
копия	Главе городского округа «Город Калининград» <u>А.Г. Ярошуку</u> 236000, г. Калининград, пл. Победы, 1

Обращение

Правления жилищно-строительного кооператива (ЖСК) «Инициатива плюс».

В 2004 году 274 дольщика, пострадавших от действий недобросовестного застройщика, объединились в ЖСК «Инициатива плюс» с целью восстановления нарушенного права на приобретение жилья.

Благодаря решениям руководства страны по отношению к пострадавшим дольщикам, удалось добиться некоторых сдвигов в решении проблемы членов ЖСК «Инициатива плюс». Власти приняли решение выставить на аукцион земельный участок с кадастровым номером 39:15:13 07 10:94, что должно позволить привлечь инвестиции для реализации проекта жилищного строительства и таким образом помочь решить проблему членов ЖСК «Инициатива плюс» в приобретении жилья.

В настоящее время реализация вышеуказанного плана находится под угрозой срыва.

ЗАО «ПИК-Регион» и третье лицо заявляющее самостоятельные требования относительно предмета спора ЗАО «Акфен» обратились в Арбитражный суд Калининградской области с иском к администрации городского округа «Город Калининград», предметом которого является передача в аренду 31 га городских земель, в числе которых находится земельный участок с кадастровым номером 39:15:13 07 10:94. Суд первой инстанции удовлетворил иск заявителя.

№ 07-24-246 Обс 06.09.2013

По нашему мнению, данное решение суда принято вопреки закона и содержит коррупционную составляющую.

Администрация городского округа «Город Калининград» обратилась с жалобой на решение суда первой инстанции в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд.

Апелляционная инстанция суда отменила решение суда первой инстанции.

ЗАО «Акфен» обратилось с жалобой на решение Тринадцатого арбитражного апелляционного суда в Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа.

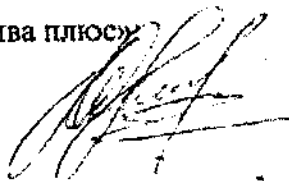
Рассмотрение дела № А21-4149/2012 должно состояться 14 августа 2013 года.

Правление ЖСК «Инициатива плюс» обращается к Вам с просьбой обеспечить беспристрастное и справедливое рассмотрение жалобы ЗАО «Акфен», чтобы не допустить социального взрыва среди людей, которые многие годы провели в борьбе за восстановление своего права на жильё.

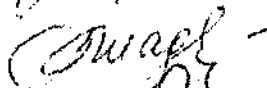
Для осуществления общественного контроля за рассмотрением апелляционной жалобы, Правление ЖСК «Инициатива плюс» приняло решение опубликовать данное Обращение в сети Интернет.

05 августа 2013 года

Члены Правления ЖСК «Инициатива плюс»



М.В. Сушин



Т.А. Шадрина



С.В. Колюшкин



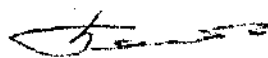
Ф.Н. Абдуллаева



Ф.Ш. Саркулов



И.Е. Березняк



А.В. Бессарабов