



ЗАО СТРОЙКОМПЛЕКС XXI

194044 г. Санкт-Петербург
Ул. Смольячкова д. 12 корп.2
Тел: 337-13-90, факс: 337-13-96
E-mail: mail@sk21.ru

Кому: **Председателю арбитражного суда
Северо-Западного округа
И. М. Стрелову**

190000 Санкт-Петербург,
Ул. Якубовича д. 4

От кого: **Генерального директора
ЗАО «Стройкомплекс XXI»
Набокина В.Е.**

«20» марта 2017 г.

Исх. № 50

Уважаемый Игорь Михайлович,

В производстве Арбитражного суда Северо-Западного округа находится дело № А56-84172/2015 по иску ООО «АС-Стройка» к ЗАО «Стройкомплекс XXI» о взыскании долга за выполненные работы, неустойки за просрочку оплаты работ, а также по встречному иску о взыскании неустойки за просрочку выполнения работ, убытков.

Рассмотрение дела назначено на 28.03.2017 г. в 14-30 ч., судья-докладчик Мунтян Л.Б., шестой судебный состав.

Исходя из данных, имеющихся на сайте суда, судья Мунтян Л.Б. находится в составе Судебной коллегии по рассмотрению споров, возникающих из административных правоотношений, а шестой судебный состав рассматривает споры по налоговому праву.

Игорь Михайлович, наша компания высоко ценит профессионализм судей Арбитражного суда Северо-Западного округа и нисколько не сомневается в их компетенции, при этом мы также понимаем, что невозможно быть знатоком всех нюансов нашего обширного законодательства.

Мы выражаем свою обеспокоенность тем, что при рассмотрении спора, вытекающего из гражданских правоотношений, судьями другой специализации могут быть допущены нарушения единообразия практики правоприменения, не учтены судебные акты, вынесенные Верховным судом РФ по конкретным делам по аналогичным вопросам, как это уже произошло при рассмотрении аналогичного спора с участием этих же сторон, что повлекло наше обращение в Верховный Суд РФ. При этом, когда в деле принимают участие другие контрагенты, и дело рассматривается судом соответствующей специализации, вынесенные судебные акты четко следуют позиции Верховного Суда РФ по вопросам гарантийного удержания и взыскания убытков. Однако судебные акты, вынесенные по делам с участием ООО «АС-Стройка», идут вразрез не только с единообразием судебной практики, но даже с нормами действующего законодательства.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас обратить особое внимание на рассмотрение указанного дела, обеспечив соблюдение действующего законодательства РФ и защиту нарушенных прав, свобод, законных интересов в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности

**Генеральный директор
ЗАО «Стройкомплекс XXI»**



В.Е. Набокин